

Протокол № _____
внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД, расположенного по адресу:
Новосибирская область, г. Обь, ул. Вокзальная, дом № 14/1

Новосибирская область, г. Обь

« 27 » апреля 2018г

Инициатор общего собрания собственников помещений в МКД (кв. 13) Чубарь Г.И.

Общая площадь МКД- 676,1 кв.м.

Общее число голосов собственников помещений дома - 676,1 кв.м. голосов.

Собрание проведено в форме очно-заочного голосования, по адресу Вокзальная, дом № 14/1

Сроки проведения голосования: с «23» апреля 2018г. по «25» апреля 2018г.

Число голосов собственников помещений дома, принявших участие в голосовании - 485,8 кв.м. голосов, что составляет 71,8 % от общего числа голосов собственников помещений.

Распечатано 20 бюллетеней (решений) из них:

 - бюллетеней не действительно,

 - испорчено

20 - принято к голосованию

Кворум имеется.

Повестка дня:

1	Избрание председателя собрания: <u>Чубарь Г.И.</u>	кв. <u>13</u>
2	Избрание секретаря собрания: <u>Крыгина Н.В.</u>	кв. <u>5</u>
3	Избрание членов счетной комиссии: <u>Степанов Ю.П.</u>	кв. <u>12</u>
	<u>Аникеева Т.И.</u>	кв. <u>11</u>
	<u>Баяндина Н.А.</u>	кв. <u>14</u>
4	Утверждение повестки дня и регламента проведения общего собрания собственников помещений МКД.	
5	Утверждение порядка оформления протоколов общих собраний (подписываются председателем, секретарём собрания МКД и членами счетной комиссии, протокол общего собрания оформляет инициатор данного собрания).	
6	Утверждение способа сообщения о проведении общих собраний собственников помещений дома, решениях общего собрания, уведомления собственников (размещение информации в местах свободного доступа - на досках объявлений подъездов дома и в подъездах дома)	
7	О наделении полномочиями <u>Чубарь Г.И.</u>	кв. <u>13</u>
	по уведомлению в установленном порядке ООО УК «Ленинская» о принятых решениях на собрании.	
8	О заключении прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями и оплате за коммунальные услуги напрямую поставщикам коммунальных услуг в ресурсоснабжающие организации.	
9	Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников МКД и решений собственников в соответствии со ст. 46 ЖК РФ: оригиналы- в ГЖИ НСО, копии в ООО УК «Ленинская» и у председателя Совета МКД.	

Итог общего собрания:

1. Избрание председателя собрания – Чубарь Г.И. кв. 13

Результат голосования:

Общее число голосов собственников (м.кв.) согласно данных БТИ	Число голосов, принадлежащих собственникам, принявших участие в голосовании (кв.м.)	Проголосовали «За» % голосов	Проголосовали «Против» % голосов	Проголосовали «Воздержался» % голосов
676,1	485,8	100	-	-

Решили: избрать председателем собрания Чубарь Г.И. кв. 13.

2. Избрание секретаря собрания - Крыгина Н.В. кв. 5

Результат голосования:

Общее число голосов собственников (м.кв.) согласно данных БТИ	Число голосов, принадлежащих собственникам, принявших участие в голосовании (кв.м.)	Проголосовали «За» % голосов	Проголосовали «Против» % голосов	Проголосовали «Воздержался» % голосов
676,1	485,8	100	-	-

Решили: избрать секретарём собрания Крыгина Н.В. кв. 5

3. Избрание членов счётной комиссии:

Степанов Ю.П. кв. 12

Аникеева Т.И. кв. 11

Баяндина Н.А. кв. 14

Результат голосования:

Общее число голосов собственников (м.кв.) согласно данных БТИ	Число голосов, принадлежащих собственникам, принявших участие в голосовании (кв.м.)	Проголосовали «За» % голосов	Проголосовали «Против» % голосов	Проголосовали «Воздержался» % голосов
676,1	485,8	100	-	-

Решили избрать членов счётной комиссии:

Степанов Ю.П. кв. 12

Аникеева Т.И. кв. 11

Баяндина Н.А. кв. 14

4. Утверждение повестки дня и регламента проведения общего собрания собственников помещений дома.

Результат голосования:

Общее число голосов собственников (м.кв.) согласно данных БТИ	Число голосов, принадлежащих собственникам, принявших участие в голосовании (кв.м.)	Проголосовали «За» % голосов	Проголосовали «Против» % голосов	Проголосовали «Воздержался» % голосов
676,1	485,8	100	-	-

Решили: утвердить повестку дня и регламент проведения общего собрания.

5. Утверждение порядка оформления протоколов общих собраний (подписываются председателем, секретарём собрания МКД и членами счетной комиссии, протокол общего собрания оформляет инициатор данного собрания.).

Результат голосования:

Общее число голосов собственников (м.кв.) согласно данных БТИ	Число голосов, принадлежащих собственникам, принявших участие в голосовании (кв.м.)	Проголосовали «За» % голосов	Проголосовали «Против» % голосов	Проголосовали «Воздержался» % голосов
676,1	485,8	100	-	-

Решили: утвердить порядок оформления протоколов общих собраний (подписывается председателем, секретарём собрания МКД и членами счетной комиссии, протокол общего собрания оформляет инициатор данного собрания).

6. Утверждение способа сообщения о проведении общих собраний собственников помещений дома, решениях общего собрания, уведомления собственников (размещение информации в местах свободного доступа – на досках объявлений подъездов дома и в подъезде дома)

Результат голосования:

Общее число голосов собственников (м.кв.) согласно данных БТИ	Число голосов, принадлежащих собственникам, принявших участие в голосовании (кв.м.)	Проголосовали «За» % голосов	Проголосовали «Против» % голосов	Проголосовали «Воздержался» % голосов
676,1	485,8	100	-	-

Решили: уведомлять собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений дома, решениях общего собрания посредством вывешивания сообщений в подъездах дома и на досках объявлений.

7. О наделении полномочиями Чубарь Г.И. кв. 13 по уведомлению в установленном порядке ООО УК «Ленинская» о принятых решениях на собрании.

Результат голосования:

Общее число голосов собственников (м.кв.) согласно данных БТИ	Число голосов, принадлежащих собственникам, принявших участие в голосовании (кв.м.)	Проголосовали «За» % голосов	Проголосовали «Против» % голосов	Проголосовали «Воздержался» % голосов
676,1	485,8	100	-	-

Решили: наделить полномочиями Чубарь Г.И. кв. 13 по уведомлению в установленном порядке ООО УК «Ленинская» о принятых решениях на собрании.

8. О заключении прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями и оплате за коммунальные услуги напрямую поставщикам коммунальных услуг в ресурсоснабжающие организации.

Результат голосования:

Общее число голосов собственников (м.кв.) согласно данных БТИ	Число голосов, принадлежащих собственникам, принявших участие в голосовании (кв.м.)	Проголосовали «За» % голосов	Проголосовали «Против» % голосов	Проголосовали «Воздержался» % голосов
676,1	485,8	100	-	-

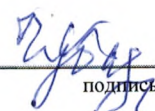
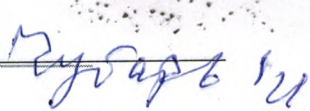
Решили: заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями и оплачивать за коммунальные услуги напрямую поставщикам коммунальных услуг в ресурсоснабжающие организации.

9. Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников МКД и решений собственников в соответствии со ст. 46 ЖК РФ: оригиналы- в ГЖИ НСО, копии в ООО УК «Ленинская» и у председателя Совета МКД.

Результат голосования:

Общее число голосов собственников (м.кв.) согласно данных БТИ	Число голосов, принадлежащих собственникам, принявших участие в голосовании (кв.м.)	Проголосовали «За» % голосов	Проголосовали «Против» % голосов	Проголосовали «Воздержался» % голосов
676,1	485,8	100	-	-



Решили: утвердить место хранения протокола общего собрания собственников МКД и решений собственников в соответствии со ст. 46 ЖК РФ: оригиналы- в ГЖИ НСО, копии в ООО УК «Ленинская» и у председателя совета МКД.

Председатель собрания  Чубарь Г.И. ✓ 
подпись ФИО

Секретарь собрания  Крыгина Н.В. 
подпись ФИО

Члены счетной комиссии:

 Степанов Ю.П. 
подпись ФИО

 Аникеева Т.И. 
подпись ФИО

 Баяндина Н.А. 
подпись ФИО