

**Протокол № \_\_\_\_\_**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД, расположенного по адресу:**  
**Новосибирская область, г. Обь, ул. Вокзальная, дом № 14/2**

Новосибирская область, г. Обь

«27» апреля 2018г. \_\_\_\_\_

Инициатор общего собрания собственников помещений в МКД (кв. 13) Филимонова Л.И.

Общая площадь МКД-700,3 кв.м.

Общее число голосов собственников помещений дома - 700,3 кв.м. голосов.

Собрание проведено в форме очно-заочного голосования, по адресу Вокзальная, дом № 14/2

Сроки проведения голосования: с «23» 04 2018г. по «25» 04 2018г.

Число голосов собственников помещений дома, принявших участие в голосовании – 372,8 кв.м. голосов, что составляет 53,23% от общего числа голосов собственников помещений.

Распечатано: 13 бюллетеней (решений) из них:

-- бюллетеней не действительно,

-- испорчено

13 - принято к голосованию

**Кворум имеется.**

**Повестка дня:**

1	Избрание председателя собрания: <u>Филимонову Л.И.</u>	кв. <u>13</u>
2	Избрание секретаря собрания: <u>Подопригора Н.А.</u>	кв. <u>12</u>
3	Избрание членов счетной комиссии: <u>Жигунова А.А.</u>	кв. <u>11</u>
	<u>Копейка И.Н.</u>	кв. <u>7</u>
		кв. <u>  </u>
4	Утверждение повестки дня и регламента проведения общего собрания собственников помещений МКД.	
5	Утверждение порядка оформления протоколов общих собраний (подписываются председателем, секретарём собрания МКД и членами счетной комиссии, протокол общего собрания оформляет инициатор данного собрания).	
6	Утверждение способа сообщения о проведении общих собраний собственников помещений дома, решениях общего собрания, уведомления собственников ( размещение информации в местах свободного доступа - на досках объявлений подъездов дома и в подъездах дома)	
7	О наделении полномочиями <u>Филимонову Л.И.</u>	кв. <u>13</u>
	по уведомлению в установленном порядке ООО УК «Ленинская» о принятых решениях на собрании.	
8	О заключении прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями и оплате за коммунальные услуги напрямую поставщикам коммунальных услуг в ресурсоснабжающие организации.	
9	Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников МКД и решений собственников в соответствии со ст. 46 ЖК РФ: оригиналы- в ГЖИ НСО, копии в ООО УК «Ленинская» и у председателя Совета МКД.	

**Итог общего собрания:**

1. Избрание председателя собрания – Филимонову Л.И. кв. 13

Результат голосования:

Общее число голосов собственников (м.кв.) согласно данных БТИ	Число голосов, принадлежащих собственникам, принявших участие в голосовании (кв.м.)	Проголосовали «За» % голосов	Проголосовали «Против» % голосов	Проголосовали «Воздержался» % голосов
700,3	372,8	100	-	-

Решили: избрать председателем собрания Филимонову Л.И. кв. 13.

2. Избрание секретаря собрания - Подопригора Н.А. кв. 12

Результат голосования:

Общее число голосов собственников (м.кв.) согласно данных БТИ	Число голосов, принадлежащих собственникам, принявших участие в голосовании (кв.м.)	Проголосовали «За» % голосов	Проголосовали «Против» % голосов	Проголосовали «Воздержался» % голосов
700,3	372,8	100	-	-

Решили: избрать секретарём собрания Подопригора Н.А. кв. 12

3. Избрание членов счётной комиссии:

Жигунова А.А. кв. 11

Копейка И.Н. кв. 7

кв. \_\_\_\_\_

Результат голосования:

Общее число голосов собственников (м.кв.) согласно данных БТИ	Число голосов, принадлежащих собственникам, принявших участие в голосовании (кв.м.)	Проголосовали «За» % голосов	Проголосовали «Против» % голосов	Проголосовали «Воздержался» % голосов
700,3	372,8	100	-	-

Решили избрать членов счётной комиссии:

Жигунова А.А. кв. 11

Копейка И.Н. кв. 7

кв. \_\_\_\_\_

4. Утверждение повестки дня и регламента проведения общего собрания собственников помещений дома.

Результат голосования:

Общее число голосов собственников (м.кв.) согласно данных БТИ	Число голосов, принадлежащих собственникам, принявших участие в голосовании (кв.м.)	Проголосовали «За» % голосов	Проголосовали «Против» % голосов	Проголосовали «Воздержался» % голосов
700,3	372,8	100	-	-

Решили: утвердить повестку дня и регламент проведения общего собрания.

5. Утверждение порядка оформления протоколов общих собраний (подписываются председателем, секретарём собрания МКД и членами счетной комиссии, протокол общего собрания оформляет инициатор данного собрания.).

Результат голосования:

Общее число голосов собственников (м.кв.) согласно данных БТИ	Число голосов, принадлежащих собственникам, принявших участие в голосовании (кв.м.)	Проголосовали «За» % голосов	Проголосовали «Против» % голосов	Проголосовали «Воздержался» % голосов
700,3	372,8	100	-	-

Решили: утвердить порядок оформления протоколов общих собраний (подписывается председателем, секретарём собрания МКД и членами счетной комиссии, протокол общего собрания оформляет инициатор данного собрания).

6. Утверждение способа сообщения о проведении общих собраний собственников помещений дома, решениях общего собрания, уведомления собственников.

Результат голосования:

Общее число голосов собственников (м.кв.) согласно данным БТИ	Число голосов, принадлежащих собственникам, принявших участие в голосовании (кв.м.)	Проголосовали «За» % голосов	Проголосовали «Против» % голосов	Проголосовали «Воздержался» % голосов
700,3	372,8	100	-	-

Решили: уведомлять собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений дома, решениях общего собрания посредством вывешивания сообщений в подъездах дома и на досках объявлений.

7. О наделении полномочиями Филимонову Л.И кв. 13 по уведомлению в установленном порядке ООО УК «Ленинская» о принятых решениях на собрании.

Результат голосования:

Общее число голосов собственников (м.кв.) согласно данным БТИ	Число голосов, принадлежащих собственникам, принявших участие в голосовании (кв.м.)	Проголосовали «За» % голосов	Проголосовали «Против» % голосов	Проголосовали «Воздержался» % голосов
700,3	372,8	100	-	-

Решили: наделить полномочиями Филимонову Л.И кв. 13 по уведомлению в установленном порядке ООО УК «Ленинская» о принятых решениях на собрании.

8. О заключении прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями и оплате за коммунальные услуги напрямую поставщикам коммунальных услуг в ресурсоснабжающие организации.

Результат голосования:

Общее число голосов собственников (м.кв.) согласно данным БТИ	Число голосов, принадлежащих собственникам, принявших участие в голосовании (кв.м.)	Проголосовали «За» % голосов	Проголосовали «Против» % голосов	Проголосовали «Воздержался» % голосов
700,3	372,8	100	-	-

Решили: заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями и оплачивать за коммунальные услуги напрямую поставщикам коммунальных услуг в ресурсоснабжающие организации.

9. Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников МКД и решений собственников в соответствии со ст. 46 ЖК РФ: оригиналы- в ГЖИ НСО, копии в ООО УК «Ленинская» и у председателя Совета МКД.

Результат голосования:

Общее число голосов собственников (м.кв.) согласно данным БТИ	Число голосов, принадлежащих собственникам, принявших участие в голосовании (кв.м.)	Проголосовали «За» % голосов	Проголосовали «Против» % голосов	Проголосовали «Воздержался» % голосов
700,3	372,8	100	-	-

Решили: утвердить место хранения протокола общего собрания собственников МКД и решений собственников в соответствии со ст. 46 ЖК РФ: оригиналы- в ГЖИ НСО, копии в ООО УК «Ленинская» и у председателя совета МКД.

Председатель собрания

*[Handwritten signature]*

подпись

Филимонова Л.И.

*[Handwritten signature]*

ФИО

Секретарь собрания

*[Handwritten signature]*

подпись

Подопригора Н.А.

*[Handwritten signature]*

ФИО

Члены счетной комиссии:

*[Handwritten signature]*

подпись

Жигунова А.А.

*[Handwritten signature]*

ФИО

*[Handwritten signature]*

подпись

Копейка И.Н.

*[Handwritten signature]*

ФИО

*[Handwritten signature]*

ФИО

подпись