Директору

управляющей компании «Ленинская»

Щербинину С.В.

от старшей по МКД №2 ЖКО а/порта города Оби

Галкиной Нины Андреевны

## **УВЕДОМЛЕНИЕ**

о решении заключения договора на оказание коммунальных услуг между МКД №2 и УК «Ленинская».

#### Основание:

- 1.Решение общего собрания собственников МКД №2 от 24 декабря 2017г. о выборе в качестве управляющей компании на 2018г. УК «Ленинская».
- 2.Оончание срока действия договора между МКД №2 и УК «ДЕЗ 2» в 1кв. 2018 году.

#### Приложения:

- 1.Копия решения общего собрания МКД №2 от 24 декабря 2017г.
- 1.Копия уведомления УК «ДЕЗ 2» о расторжении договора в одностороннем порядке между МКД №2 и УК «ДЕЗ 2» в 1 кв. 2018г.

Старший по МКД №2

*Gas* Галкина Н.А.

26.12.2017

6K.No 20 or 28 12 20017

Konus sepna

## ПРОТОКОЛ

решения общего собрания собственников многоквартирного дома (МКД) № 2

город Обь ЖКО аэропорта Новосибирская область

от «<u>23</u> » <u>рекабря</u> 20/7 г

Собрание проводится по инициативе домового комитета в форме заочного голосования и сбора подписей собственников.

## Повестка дня:

- В связи с окончанием договора с управляющей компанией «ДЕЗ 2» в 1 кв. 2018 года необходимо избрание новой.
- На выбор представлено три управляющих компаний: «ДЕЗ 2», «Техстрой», «Ленинская».
- Все вышеуказанные компании провели собрания от своего имени и представили свои интересы, условия и возможности.

# **РЕШЕНИЕ**

- 1.Провести сбор подписей собственников.
- 2. При подсчете будет учитываться общая площадь собственников дома, площадь проголосовавших собственников, неприватизированная площадь, а также площадь собственников неопределившихся и отказавшихся от подписи.

Номер квартиры	Собственник Ф.И.О.	Площадь собственника	<u>«ЗА»</u> УК «ДЕЗ 2»	<u>«ЗА»</u> УК «Техстрой»	<u>«ЗА»</u> УК «Ленинская»
Квартира № 1	Николина Л.А.	59,10	-~		Ling
Квартира № 2	Чекмасова Г.Г.	51,30			flung-
Квартира № 3	Пчелинцева Н.В.	48,80	Sample Control of the		Thurst
Квартира № 4	Зимовская С.Н.	53,90	-		Bury
Квартира № 5	Болтухин В.А.	59,30			Offices
Квартира № 6	Галкина Н.А	49,10	de constant de la con		Ins-
Лист № 1					

Gas-

Hu5

Flor So

Fall sepace

				)	
Номер	Собственник	Площадь	«3A»	«3A»	«3A»
квартиры	Ф.И.О.	собственника	УК	УК	УК
			«ДЕЗ 2»	«Техстрой»	«Ленинская»
Квартира № 7	Nugeo 6	47,00			Caf-
Квартира № 8	Дубровина 3.И.	55,00		parameters of the state of the	Oy ?
Квартира № 9	Гриценко С.А.	59,00			4.1.
Квартира № 10	Сердюкова М.Н.	<del>48,70</del> 4 <i>9,10</i>			Mich
Квартира № 11	Терехина С.Н.	15,10			the
Квартира № 11	Ягунова Л.С.	<del>31,10</del> 19,80			Ofecers -
Квартира № 12	Хрусталева Л.А.	55,70	Parameter services	S	4-
Квартира № 13	Алымова К.Ф.	54,70	Не приватизирована		
Квартира № 14	Махота Л.Г.	48,60	He Apan	B ronoco	Banua Ragu sact
Квартира № 15	Барсукова Г.А.	51,40		produce ba	
Квартира № 16	Прохоров В.В.	53,90		, we say	
Квартира № 17	Толстик В.Н.	48,80	-	paralle services.	Jan
Квартира № 18	Чернышова Т.Г.	55,80			X.
Квартира № 19	Пономарева Н.Г.	52,60			John
Квартира № 20	Романова М.В.	49,40	Jacmus He Apull	Bronvedta	ymenthe That

Fay-

		·		<u> </u>	
Номер	Собственник	Площадь	<u>«3A»</u>	<u>«3A»</u>	«3A»
квартиры	Ф.И.О.	собственника	УК	УК	УК
Номер квартиры			«ДЕЗ 2»	«Техстрой»	«Ленинская»
Квартира № 21	Николин Р.Р.	31,70 54.60		_	Jun
Квартира № 22	Py Sano 6	23,60			F
Квартира № 22		27,20	Угастия не прини	eronocotan und formogn	10 m bige
Квартира № 23	Толкачева Т.А.	19,30			Out-
Квартира № 23	dypola	24,90	many in section and	No constant for firming.	De A
Квартира № 23	Толкачева Т.А.	13,00	,	~_	mel
Квартира № 24	Иванова Н.Ю.	60,80	Не прини и	trosceoba le ad formed	sagaço)
Квартира № 25	Еняшина Л.Е.	74,10			Exercel.
Квартира № 26	Бондаренко Е.М.	74,70			UBL
Квартира № 27	Перфильев Н.Д.	61,60	Haremus He Hyperice	l rodoco delle come y len	man free )
Квартира № 28	3отов Д.А.	75,40			Me
Квартира № 29	Кудрявцева Н.Г.	73,20			Sh-
Квартира № 30	Герасименко А.В.	60,30			Style
		дополнен	ия и изменени:	7	L
Donony gorya Henpa	enus u u neumob lueumom		виесецы 108 ствечн 11. 7, 10, 11,	HR 004061 00 mm. 21,22,23 &	euace epsume.
J	Tay-		Hus-	1 1	mm
		Лі	ист № 3		,

505

Mens - mms.

Tas

Количество	Общая	Площадь	Площадь	Площадь
квартир	площадь	собственников	собственников	собственников
в доме	всех	«3A»	«3A»	«3A»
	собственников	УК	УК	УК
	дома	«ДЕЗ 2»	«Техстрой»	«Ленинская»
30	1625,40 кв.м.	0 кв.м.	0 кв.м.	1326,40 кв.м.
Не приватизированная площадь (при подсчете не учитывается)			54,70 кв.м.	
Общая площадь собственников, не принявших участие в голосовании			299,00 кв.м. 18,4 %	

ИТОГО К УЧЕТУ	Площадь	Площадь	Площадь
общая площадь собственников	собственников	собственников	собственников
принявших участие в голосовании	«3A»	«3A»	«3A»
	УК	УК	УК
	«ДЕЗ 2»	«Техстрой»	«Ленинская»
1326,40кв.м.	0 кв.м.	0 кв.м.	1326,40 кв.м.
что	что	что	что
составляет	составляет	составляет	составляет
81,6 %	0 %	0 %	81,6 %

3. На основании подсчета голосов и площади собственников по выбору управляющей	
компании (более 50 процентов от площади всех собственников, за минусом	
неприватизированной площади и площади собственников, отказавшихся от подписи г	при
выборе одной из трех компаний):	
« JK " NEMUHCKAL	<b>&gt;&gt;</b>

выбрана в качестве управляющей компании.

• Состав домового комитета и старший по дому утвержден в прежнем составе.

Лист № 4

FAL SAL

4. Старшему по дому поручается передать:

- один экземпляр в избранную управляющую компанию «  $\underbrace{\mathit{JK}_{,,}}$   $\underbrace{\mathit{Леникека}^{\,\,\,\,\,\,\,\,\,}}_{,,}$  для дальнейшего заключения индивидуальных договоров с каждым собственником.

- второй экземпляр в случае расторжения договора с предыдущей управляющей компанией в УК «ДЕЗ 2».
- третий экземпляр храниться в делах у старшего по дому.
- 5. Цена Договора с новой управляющей компанией на момент его подписания за услуги, работы по содержанию, и ремонту общего имущества собственников помещений в МКД  $\mathbb{N}^2$  2 устанавливаются в размере 23 00 рублей за 1 кв. метр.
- 6.Срок заключения договора один год.

Домовой комитет

\_\_\_\_ /Галкина Н.А. кв.№ 6/

Декмасова Г.Г. кв.№ 2/

/Гриценко Н.М. кв.№9/

Dronzanue ronocobanua. 24 genablise 2017 rog.

Лист № 5

Tag

Hen-

min 'm