ПРОТОКОЛ №____

внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД, расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Обь, ЖКО аэропорта, дом № 22

(в форме очно - заочного голосования)

Новосибирская область, г. Обь «14» июля 2018г.

Адрес многоквартирного дома	**НСО,г.Обь, ЖКО аэропорта, дом 22**
Форма проведения собрания	**Очно-заочное**
Дата проведения очного обсуждения	**08 июля 2018 года**
Место проведения очного обсуждения	**Во дворе дома, ЖКО аэропорта, 22**
Время открытия очного обсуждения	**18:30**
Время закрытия очного обсуждения	**19:30**
Сроки проведения заочного голосования	**С 09 июля 2018 года по 12 июля 2018 года**
Дата и время окончания приема заполненных решений собственников, Которые не приняли участия в голосовании	**13 июля 2018 года 20:00**
Место приема заполненных решений собственников, которые не Приняли участия в очном обсуждении	**НСО, г.Обь, ЖКО аэропорта, д.22, кв.45**
Дата составления протокола	**14 июля 2018 года**

Инициатор собрания: Журавлёва Л.В. кв. 45
Общее число голосов собственников- 2606,9 м.кв.
Площадь жилых помещений - 2606,9 м.кв.
Площадь нежилых помещений - нет
Число голосов собственников помещений дома, принявших участие в голосовании - 1372,725 кв.м, что составляет 52,66% от общего числа голосов.
Кворум имеется.

Повестка дня:

	Избрание председательствующего на общем собрании - Журавлёву Л.В.	кв.45
	Избрание секретаря собрания Клюеву Л.Н.	кв.8
	Избрание членов счетной комиссии:	
	Вагнер О.И.	кв.24
	Фролову Н.В.	кв. 43
	Белякову Л.Ю.	кв. 48
	Утверждение повестки дня и регламента проведения общего собрания собственников помещений МКД.	
	О наделении полномочиями Журавлёву Л.В. кв.45 по уведомлению в установленном порядке заинтересованных лиц о принятых решениях на собрании.	
	О заключении прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями и об оплате за коммунальные услуги напрямую поставщикам коммунальных услуг в ресурсоснабжающие организации.	
	Утверждение порядка оформления протоколов общих собраний (подписывается председателем, секретарём собрания МКД и членами счетной комиссии, протокол общего собрания оформляет инициатор данного собрания).	
8	Утверждение способа сообщения о проведении общих собраний собственников помещений дома, решениях общего собрания, уведомления собственников (размещение информации в местах свободного доступа - на досках объявлений подъездов дома и в подъездах дома).	
9	Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников МКД и решений собственников в соответствии со ст.46 ЖК РФ: оригиналы в ГЖИ НСО, копии в ООО УК "Ленинская" и у председателя совета МКД.	

Итоги общего собрания:

1. Избрание председательствующего на общем собрании - Журавлёву Л.В. кв.45

Результат голосования:

Общее число голосов собственников (м.кв.) согласно данных БТИ	Число голосов, принадлежащих собственникам, принявших участие в голосовании (кв.м.)	Проголосовали «За» % голосов	Проголосовали «Против» % голосов	Проголосовали «Воздержался» % голосов
2606,900	1372,725	100,0	-	-

Решили избрать:
- председателем собрания - Журавлёву Л.В. кв.45

2. Избрание секретаря общего собрания - Клюеву Л.Н. кв.8

Результат голосования:

Общее число голосов собственников (м.кв.) согласно данных БТИ	Число голосов, принадлежащих собственникам, принявших участие в голосовании (кв.м.)	Проголосовали «За» % голосов	Проголосовали «Против» % голосов	Проголосовали «Воздержался» % голосов
2606,900	1372,725	100,0	-	-

Решили: избрать секретарём общего собрания - Клюеву Л.Н. кв.8

3. Избрание членов счётной комиссии:

Вагнер О.И. - кв.24
Фролова Н.В. - кв.43
Белякова Н.Ю. - кв.48

Результат голосования:

Общее число голосов собственников (м.кв.) согласно данных БТИ	Число голосов, принадлежащих собственникам, принявших участие в голосовании (кв.м.)	Проголосовали «За» % голосов	Проголосовали «Против» % голосов	Проголосовали «Воздержался» % голосов
2606,9	1372,725	100,0	-	-

Решили избрать членов счётной комиссии:
Вагнер О.И. - кв.24
Фролова Н.В. - кв.43
Белякова Н.Ю. - кв.48

4. Утверждение повестки дня и регламента проведения общего собрания собственников помещений МКД

Результат голосования:

Общее число голосов собственников (м.кв.) согласно данных БТИ	Число голосов, принадлежащих собственникам, принявших участие в голосовании (кв.м.)	Проголосовали «За» % голосов	Проголосовали «Против» % голосов	Проголосовали «Воздержался» % голосов
2606,900	1372,725	100,0	-	-

Решили: утвердить повестку дня и регламент проведения общего собрания собственников помещений МКД.

5. О наделении полномочиями Журавлёву Любовь Васильевну кв.45 по уведомлению в установленном порядке заинтересованных лиц о принятых решениях на собрании.

Результат голосования:

Общее число голосов собственников (м.кв.) согласно данных БТИ	Число голосов принадлежащих собственникам, принявших участие в голосовании (кв.м.)	Проголосовали «За» % голосов	Проголосовали «Против» % голосов	Проголосовали «Воздержался» % голосов
2606,9	1372,725	100,0	–	–

Решили: наделить полномочиями Пыриевой Л.В кв. 45 по уведомлению в установленно законом порядке заинтересованных лиц о принятом решении на общем собрании.

6. О заключении прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями и об оплате за коммунальны услуги напрямую поставщикам коммунальных услуг в ресурсоснабжающие организации

Результат голосования:

Общее число голосов собственников (м.кв.) согласно данных БТИ	Число голосов принадлежащих собственникам, принявших участие в голосовании (кв.м.)	Проголосовали «За» % голосов	Проголосовали «Против» % голосов	Проголосовали «Воздержался» % голосов
2606,9	1372,725	100,0	–	–

Решили: заключить прямые договора с ресурсоснабжающими организациями и оплачивать за коммунальные услуги напрямую поставщикам коммунальных услуг в ресурсоснабжающие организации.

7. Утверждение порядка оформления протоколов общих собраний: подписываются членами счетной комиссии, председателем и секретарём собрания МКД, протокол общего собрания оформляет инициатор собрания.

Результат голосования:

Общее число голосов собственников (м.кв.) согласно данных БТИ	Число голосов принадлежащих собственникам, принявших участие в голосовании (кв.м.)	Проголосовали «За» % голосов	Проголосовали «Против» % голосов	Проголосовали «Воздержался» % голосов
2606,9	1372,725	100,0	–	–

Решили: утвердить порядок оформления протоколов общих собраний: подписываются членами счетной комиссии, председателем и секретарём собрания, протокол общего собрания оформляет инициатор собрания.

8. Утверждение способа направления сообщения о проведении общих собраний собственников помещений дома, решениях общего собрания, уведомления собственников: размещение информации в местах свободного доступа - на досках объявлений подъездов дома и в подъездах дома.

Результат голосования:

Общее число голосов собственников (м.кв.) согласно данных БТИ	Число голосов принадлежащих собственникам, принявших участие в голосовании (кв.м.)	Проголосовали «За» % голосов	Проголосовали «Против» % голосов	Проголосовали «Воздержался» % голосов
2606,9	1372,725	100,0	–	–

Решили: Утвердить способ направления сообщения о проведении общих собраний собственников помещений дома, решения общих собраний, уведомления собственников: размещение информации в местах свободного доступа - на досках объявлений подъездов дома и в подъездах дома.

9 Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников МКД и решений собственников в соответствии со ст. 46 ЖК РФ: оригиналы- ГЖИ НСО, копии в ООО УК «Ленинская» и у председателя Совета МКД.

Результат голосования:

Общее число голосов собственников (м.кв.) согласно данных БТИ	Число голосов, принадлежащих собственникам, принявших участие в голосовании (кв.м.)	Проголосовали «За» % голосов	Проголосовали «Против» % голосов	Проголосовали «Воздержался» % голосов
2606,9	1372,725	100,0	–	–

Решили: Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников МКД и решений собственни в соответствии со ст. 46 ЖК РФ: оригиналы- в ГЖИ НСО, копии в ресурсоснабжающих организация управляющей организации МКД и у председателя Совета МКД.

Приложение к протоколу:

1. Решения собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 47 листах.
2. Реестр собственников помещений на «__ »июня 2018г. в 1 экз. на 01 листе

Подписи:

Председатель общего собрания Журавлева Л.В кв. 45

Секретарь общего собрания Елисеева Л.Н кв. 8

Члены счетной комиссии:

Вагнер О.И кв. 24

Фролова Н.В кв. 43

Беляева Л.Ю кв. 48